

## 关于《金瓯路以北、横三路以南、纵二路以西 地块》公示

金瓯路以北、横三路以南、纵二路以西地块地理位置为中心点东经 119.728°，北纬 29.119°，总占地面积 72057.62m<sup>2</sup>（合 108.0864 亩）。本地块历史上原属于东孝街道东藕塘村、雅芳埠村农用地、鱼塘，农用地主要用于种植果树、苗木、铁皮石斛，未曾使用六六六、滴滴涕等高残留农药，鱼塘用于鱼类的养殖。鱼塘附近建筑物为成品仓库，主要用于塑料制品（生活日用品）的存放。东藕塘村、雅芳埠村农用地、鱼塘于 2020 年 7 月被金东区人民政府征用。

本地块东侧隔纵二路为现代同心阁、麻车塘，南侧隔金瓯路为毛竹园、叶明安置房建设用地，西侧隔规划纵一路为农用地，北侧隔规划横三路为农用地。根据人员访谈，本地块从未进行过工业开发，地块原有的生产活动对地块造成的污染较小，因此本地块调查可结束于第一次阶段土壤污染状况调查，不需开展第二阶段土壤污染状况调查工作，直接用于住宅和商业开发是可行的。